



Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 04.09.2012

Článok I. - Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena: Obec Lipník
972 32 Lipník č. 36
Zastúpená: Ing. Petrom Mikuškom, starostom obce
IČO: 00 648 833

(ďalej len „Povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa., VI. č. 705/S
V mene ktorej konajú: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.
a Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.
IČO: 36 056 006

(ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“)

Článok II. – Relevantné údaje

1. Medzi Povinným z vecného bremena a oprávneným z vecného bremena bola **dňa 04.09.2012** uzatvorená **Zmluva o zriadení vecného bremena** k pozemkom v kat. území Lipník obce Lipník, **vkład ktorej do katastra nehnuteľnosti je vedený na Správe katastra v Prievidzi v konaní číslo V 4128/2012.**
2. Správa katastra v Prievidzi **rozhodnutím č. V4128/2012 zo dňa 19.10.2012 prerušila konanie** o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. **Na tomto základe sa zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 04.09.2012:**

❖ **Článok II. - Predmet zmluvy, sa v celom rozsahu nahrádza novým znením nasledovne:**

1. *Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemkových nehnuteľností nachádzajúcich sa v kat. území Lipník obce Lipník vedených na LV číslo 1 ako:*
 - KNC parc. č. 552/18, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 2341 m²,
 - KNC parc. č. 1884/37, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 606 m²,
 - KNC parc. č. 1884/48, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1073 m²,
 - KNC parc. č. 1884/98, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 153 m²,
 - KNC parc. č. 1884/119, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 14 m²,
 - KNC parc. č. 1884/120, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 13 m²,
 - KNC parc. č. 1884/121, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 17 m²,
 - KNC parc. č. 1884/122, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 14 m²,
 - KNC parc. č. 1884/123, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 14 m²,
 - KNC parc. č. 1884/124, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 15 m²,
 - KNC parc. č. 1884/128, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m²,
 - KNC parc. č. 1884/129, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m²,
 - KNC parc. č. 1884/130, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 14 m²,
 - KNC parc. č. 1884/131, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m².
2. *Oprávnený z vecného bremena je na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej s Povinným z vecného bremena vlastníkom verejného vodovodu z rúr HDPE PE 100 PN 10 D 110 x 6,6 vybudovaného v rámci stavby „IBV Lipník I. a II. Časť, SO 03 Vodovod s prípojkami“, umiestneného na vyššie uvedených pozemkov vo vlastníctve Povinného z vecného bremena, podľa zamerania trasy verejného vodovodu z jeho pásmom ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany v*

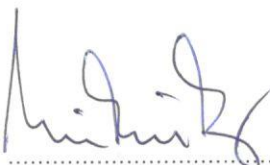
Geom. pláne č. 174/2011 zo dňa 13.10.2011, úradne overenom Správou katastra Prievidza dňa 14.11.2011 pod č. 1074/2011.

3. Zmluvné strany touto Zmluvou zriaďujú v prospech Oprávneného z vecného bremena **časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia zariadení verejného vodovodu z rúr HDPE PE 100 PN 10 D 110 x 6,6** (ďalej aj len „verejný vodovod“ alebo „zariadenia verejného vodovodu“) na pozemkoch KNC parc. č. 552/18, KNC parc. č. 1884/37, KNC parc. č. 1884/48, KNC parc. č. 1884/98, KNC parc. č. 1884/119, KNC parc. č. 1884/120, KNC parc. č. 1884/121, KNC parc. č. 1884/122, KNC parc. č. 1884/123, KNC parc. č. 1884/124, KNC parc. č. 1884/128, KNC parc. č. 1884/129, KNC parc. č. 1884/130 a KNC parc. č. 1884/131 v kat. území Lipník obce Lipník (ďalej aj len „**zaťažené pozemky**“) v rozsahu vyznačenom v Geom. pláne č. 174/2011 zo dňa 13.10.2011, úradne overenom Správou katastra Prievidza dňa 14.11.2011 pod č. 1074/2011 (ďalej aj len „**Geom. plán**“) a právo prístupu automobilmí, mechanizmami a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených (ďalej aj len „**Právo vecného bremena**“). Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:
- strieť na zaťažených pozemkoch, v rozsahu vyznačenom v Geom. pláne umiestnenie zariadení verejného vodovodu a jeho pásma ochrany,
 - umožniť v nevyhnutnej miere vstup na zaťažené pozemky automobilmí, mechanizmami a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním oprav a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených,
 - bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím v jeho pásme ochrany v šírke 1,5m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.
4. Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy prijíma a Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv Oprávneného z vecného bremena strieť a zdržať sa konaní ku ktorým sa v tejto zmluve zaviazal.
5. Práva vecného bremena Oprávneného z vecného bremena ako vecného práva nie sú dotknuté prevodom vlastníckeho práva k pozemkom ani prevodom vlastníckeho práva resp. práva prevádzkovateľa k zariadeniam verejného vodu na pozemkoch umiestnených.
4. V ostatných ustanoveniach týmto Dodatkom nedotknutých zostáva Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 04.09.2012 nezmenená v platnosti. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 04.09.2012.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, že Dodatok je uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
6. Dodatok je vyhotovený v 6-ich rovnopisoch z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre Povinného z vecného bremena a 5 vyhotovení pre Oprávneného z vecného bremena a vklad do katastra nehnuteľnosti.

V Lipníku, dňa 08-03-2016

Za Povinného z vecného bremena:

Obec Lipník



Ing. Peter Mikuško
starosta obce



V Banskej Bystrici, dňa 7.3.2016

Za Oprávneného z vecného bremena:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica



Ing. Jozef Hegeduš
podpredseda predstavenstva a.s.

Stredoslovenská vodárenská
spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5
974 00 Banská Bystrica

-6-

Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.