

N Á V R H
Všeobecne záväzné nariadenie obce Lipník
č. 3/2022
O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady

Obec Lipník vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 a 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83, § 98, § 98a ods. 1 a § 99 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) vydáva pre územie obce Lipník všeobecne záväzné nariadenie č.3/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady:

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

- (1) Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Lipník (ďalej len „správca dane“)
- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
 - b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
 - c) ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

§ 2

Druhy miestnych daní

- (1) Správca dane zavádza a ukladá od 1.1.2023 na svojom území tieto miestne dane:
- a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za nevýherné hracie prístroje.
- (2) Správca dane ukladá od 1. januára 2023 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

§ 3

Daň z nehnuteľností

- (1) Daň z nehnuteľností zahŕňa
- daň z pozemkov,
 - daň zo stavieb,
 - daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 4

Hodnota pozemku

- (1) Správca dane ustanovuje na území obce Lipník hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za:
- ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,1687 Eur/m²**
 - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,09 Eur/m²**

§ 5

Sadzba dane

- (1) Správca dane určuje na území obce Lipník ročnú sadzbu dane z pozemkov v tomto členení:
- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty **1,1%**,
 - záhrady **0,55%**,
 - zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,55%**,
 - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1%**,
 - stavebné pozemky **0,30%**
- (2) Správca dane určuje na pozemky na území obce Lipník, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok ročnú sadzbu dane **1,25 %**.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 6

Sadzba dane

- (1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Lipník ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
- a) **0,054 Eur** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,054 Eur** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,165 Eur** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,132 Eur** za samostatne stojace garáže,
 - e) **0,54 Eur** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - f) **0,54 Eur** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - g) **0,054 Eur** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

DAŇ Z BYTOV

§ 7

Sadzba dane

- (1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Lipník je **0,054 Eur** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 8

Oslobodenie od dane

- (1) Správca dane daň z nehnuteľností odpustí, ak sa vlastník nehnuteľnosti nachádza v hmotnej núdzi, a túto skutočnosť preukáže potvrdením.
- (2) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).

§ 9

Určenie sumy dane, ktorú správca dane nebude vyrubovať

- (1) Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy **3 Eur** nebude vyrubovať.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 10 Sadzba dane

- (1) Správca dane určuje sadzbu dane **10 Eur** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 11 Verejné priestranstvá a ich užívanie

Verejnými priestranstvami v obci sú pozemky a komunikácie vo vlastníctve obce Lipník.

- (1) Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:
- umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia na pozemku pred predajňou COOP Jednoty a pred Obecným úradom,
 - umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,
 - umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií na pozemku par. č. 556/4.
- (2) Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 1 tohto nariadenia, ktorá obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníka k dispozícii u správcu dane. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.
- (3) Daň za užívanie verejného priestranstva sa nebude vyrubovať ak užívanie verejného priestranstva nepresiahne 1 mesiac.

§ 12 Sadzba dane

- (1) Sadzba dane za skladovanie materiálu na verejnom priestranstve je **0,030 Eur/m²** a deň,
(2) Za užívanie verejného priestranstva na účely ambulantného predaja je určený fixný poplatok **2 Eur/deň**.

PIATA ČASŤ
DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 13
Sadzba dane

- (1) Sadzba dane pre územie obce Lipník sa stanovuje na **33 Eur** za jeden nevýherný hrací prístroj na rok.

§ 14
Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

(1) Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - b) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - c) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
 - d) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - e) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.
- (2) Evidenciu je daňovník povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.
- (3) Daňovník je povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

ŠIESTA ČASŤ
MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY
A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 15
Platenie poplatku

- (1) Miestny poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Lipník, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.
- (2) Poplatník je určený v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku.
- (3) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre správcu dane vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca, alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca, alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.

- (4) Prevzatie plnenia povinností za viacero poplatníkov, žijúcich v spoločnej domácnosti jedným z nich, prechádza na vlastníka nehnuteľnosti.

§ 16

Sadzba poplatku

- (1) Správca dane určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady na paušálny poplatok **0,0904 Eur** za osobu a kalendárny deň, resp. **33 Eur za rok**.
- (2) Určené obdobie je 365 dní. Koeficient je určený vo výške 1,0.
- (3) Sadzba poplatku za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín je **0,04 Eur za 1 kg**

§ 17

- (1) Poplatok za drobný stavebný odpad platí poplatník do pokladne obecného úradu po vyprodukovaní a umiestnení na miesto na to určené.

§ 18

Podmienky na odpustenie, vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti

- (1) Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia, ak o vrátenie poplatku písomne požiadava a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti doložením potvrdenia o pobyte alebo rozhodnutia z katastra nehnuteľností.
- (2) Správca dane poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **zniži o 10 Eur** poplatníkovi za podmienky, že poplatník sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.
- (3) Správca dane poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **odpustí**:
- a) osobe v hmotnej núdzi
 - b) ak sa poplatník dlhodobo (prechodným pobytom) zdržiava mimo územia obce
 - c) ak ide o poplatníka (bezdomovca) prihláseného na trvalý pobyt Obecného úradu obce Lipník podľa § 7 ods. 1 písm. f) zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.
- (4) Poplatník uplatňuje nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 18 tohto nariadenia po predložení podkladov uvedených v § 19 a § 20 tohto nariadenia písomne u správcu dane - najneskôr do 31.01. nasledujúceho roka.

§ 19

Podklady na zníženie poplatku

- a) potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt v zahraničí, alebo potvrdenie o inom pobyte v zahraničí trvajúcim viac ako 90 dní

- b) potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt na území SR – mimo trvalého bydliska trvajúcim viac ako 90 dní ,
- c) potvrdenie o ubytovaní študenta na internáte, v ubytovni alebo v inej nehnuteľnosti alebo potvrdenie o prechodnom pobyte trvajúcim viac ako 90 dní,
- d) potvrdenie inej obce, že sa poplatník zdržiaval alebo zdržiava na jej území a z tohto titulu zaplatil poplatok v tejto obci,
- e) potvrdenie o hospitalizácii v zdravotníckom zariadení trvajúcim viac ako 90 dní,
- f) potvrdenie o kúpeľnej liečbe trvajúcej viac ako 90 dní ,
- g) potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody trvajúcim viac ako 90 dní ,

§ 20 Podklady na odpustenie poplatku

- a) potvrdenie obce o trvalom pobyte poplatníka (bezdomovca) prihláseného na Obecnom úrade obce Lipník,
- b) potvrdenie o prechodnom pobyte alebo potvrdenie inej obce, že sa poplatník zdržiaval alebo zdržiava na jej území,
- c) potvrdenie o úhrade daní a poplatkov v zahraničí,
- d) doklad preukazujúci že poplatník je osobou v hmotnej núdzi.

§ 21

Spoločné a záverečné ustanovenia

- (1) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Lipník sa uznieslo obecné zastupiteľstvo uznesením č./2022 dňa 12.12.2022.
- (2) Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom vyvesenia na úradnej tabuli a účinnosť 1.januára 2023.
- (3) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce Lipník č. 2/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

V Lipníku, 12. decembra 2022



Ing. Peter Mikuško
starosta obce

Vyvesené dňa: 27.11.2022

Zvesené dňa: