

OBEC LIPNÍK
Spoločný obecný úrad, 972 51 Handlová, Námestie baníkov č. 7

číslo: SÚ 2022/55-4
vybavuje: Horváthová

Handlová, 18.07.2022

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesená dňa :
Zvesená dňa :

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

O Z N Á M E N I E

o opakovanom územnom konaní a pozvanie na ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním.

Navrhovateľ: **Ing. Natália Kubovič Lenhartová**, adresa: **971 01 Prievidza, Šumperská 44/39 v zastúpení na základe splnomocnenia Ing. Petrom Šimrákom**, adresa: **971 01 Prievidza, Banická 13/4** podal dňa **16.02.2022** na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Novostavba dvoch rodinných domov, obslužná komunikácia a spevnená plocha**“ na pozemkoch KN – C parc.č. 990/47, 990/48, 990/49, 990/96, 990/97, 990/12 v k.ú. Lipník v súlade s § 32 zákona č. 50ú10976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 3 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predmetom územného rozhodnutia je umiestnenie novostavieb dvoch rodinných domov, dvojgaráže, obslužnej komunikácie a spevnenej plochy, prípojky NN, prípojky vody, 2 x žumpy, retenčnej nádrže a vsakovacieho objektu na dažďovú kanalizáciu.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Lipník, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v súlade s ust. § 36 ods. 4 zákona č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „*stavebný zákon*“) po doplnení podania dňa 25.05.2022 oznamuje **opakované** územné konanie dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie návrhu spojené s miestnym zisťovaním

na deň 18.08.2022 o 9,00 hod.
so stretnutím na Obecnom úrade v Lipníku.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade: Spoločnom obecnom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č. 7, č. dverí 10 (predovšetkým v dni: streda 8,00 – 16,00 hod.).

Stavebný úrad žiada účastníkov konania, ktorí chcú nahliadnuť do spisového materiálu, aby sa vopred telefonicky ohlásili na číslo 046/5192530, prípadne podali svoje námietky písomne, resp. e-mailovou poštou na adrese: andrea.horvathova@handlova.sk.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní. V tom istom čase predložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Na pripomienky dané po určenom termíne sa neprihliada.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o územnom konaní v určenej lehote, alebo predĺženej lehote, nepredloží svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 37 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore s územnoplánovacou dokumentáciou.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. Peter MIKUŠKO
starosta obce Lipník

Oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4/ stavebného zákona. Verejná vyhláška bude vyvesená podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na oznamovacej tabuli obce Lipník, www stránke obce Lipník a verejne prístupnej oznamovacej tabuli Spoločného obecného úradu v Handlovej. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Handlovej, 972 51 Handlová, Námestie baníkov č. 7, č dverí 10.

Obdržia :

- 1/ Ing. Natália Kubovič Lenhartová, 971 01 Prievidza, Šumperská 44/39
- 2/ Ing. Peter Šimrák, 971 01 Prievidza, Banícka 13/4
- 3/ Obec Lipník, starosta obce Ing. Peter Mikuško
- 4/ Ing. Ivan Makovinský, 972 51 Handlová, Brigádnická 2A
- 5/ Marek Dobrotka, PROJEKTY STAVIEB, 972 32 Chrenovec – Brusno 423
- 6/ Ing. Jozef Dvorský, 972 32 Lipník 218
- 7/ MUDr. Janette Dvorská, 972 32 Lipník 218
- 8/ Róbert Svitok, 972 32 Lipník 217
- 9/ Katarína Svitková, 972 32 Lipník 217
- 10/ Marek Šujan, 971 01 Prievidza, J. Jesenského 673/15
- 11/ Erika Šujanová, 971 01 Prievidza, J. Jesenského 673/15
- 12/ Lubomír Belan, 972 32 Lipník 215
- 13/ ostatní známi aj neznámi účastníci konania – vlastníci susedných pozemkov a stavieb verejnou vyhláškou

• Doručené elektronicky:

- 14/ Okresný úrad, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H, odb. starostlivosti o ŽP – ŠVS, OPaK, ŠSOH
- 15/ Okresný úrad Prievidza, odbor krízového riadenia, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H
- 16/ Stredoslovenská distribučná, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8

- 17/ StVPS, a.s., 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5
- 18/ SPP-D, a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
- 19/ Slovak Telekom, a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1
- 20/ Michlovský, s.r.o., 921 01 Piešťany, Letná 9
- 21/ Krajský pamiatkový úrad, 911 01 Trenčín, K Dolnej stanici 7282/20A
- 22/ OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, 971 01 Prievidza, Košovská cesta 14
- 23/ Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H
- 24/ a/a

