

# OBEC JALOVEC

číslo: SÚ 2022/00050-4  
vybavuje: Horváthová

Handlová, 25.05.2022

Vyvesené dňa :  
Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis zodpovednej osoby

## ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Obec Lipník, zastúpená starostom obce Ing. Petrom Mikuškom**, adresa: **972 32 Lipník 36** podal dňa: **14.02.2022** na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: **"Obec Lipník – Predné lány, Rozšírenie splaškovej kanalizácie"**, umiestnenej na pozemkoch parcelné číslo: C-KN 1946/9, 552/8, 552/25, 552/14, 556/9, 556/8, 556/7, 556/6, 552/2, 552/15, 552/18, 1884/37, 990/22, 990/34, E-KN 552/1, 555/1, 555/2 v k.ú. Lipník v súlade s § 32 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) a § 3 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predmetom návrhu na umiestnenie líniovej stavby je rozšírenie splaškovej kanalizácie s odvedením splaškových vôd v časti obce Lipník – lokalita Predné lány.

Obec Jalovec, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov určená Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky listom č. OÚ-TN-OVBP2-2022/006763-002 zo dňa 26.01.2022 k vydaniu rozhodnutia, posúdilo predložený návrh podľa §§ 35, 36 a nasl. zákona č. 50/76 Zb. v znení nesk. predpisov a na základe tohto posúdenia, ústneho prejednávania zo dňa 29.03.2022 a po doplnení podania dňa 25.05.2022 vydáva podľa § 39a stavebného zákona

## ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ STAVBY

**Obec Lipník – Predné lány, Rozšírenie splaškovej kanalizácie**

(ďalej len „stavba“)

**stavebník:** Obec Lipník, zastúpená starostom obce Ing. Petrom Mikuškom  
**adresa:** 972 32 Lipník 36  
**IČO:** 00648833

(ďalej len „stavebník“)

umiestnenej na pozemkoch: C-KN: 1946/9, 552/8, 552/25, 552/14, 556/9, 556/8, 556/7, 556/6, 552/2, 552/15, 552/18, 1884/37, 990/22, 990/34, E-KN: 552/1, 555/1, 555/2 v katastrálnom území **Lipník**, v súlade s § 32 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 3 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

- Predmetom územného rozhodnutia je umiestnenie stavby gravitačnej splaškovej kanalizácie, ktorá bude vedená v miestnej komunikácii s ohľadom na už vybudované inžinierske siete a ktorej cieľom bude odvedenie splaškových vôd v obci Lipník z lokality Predné lány. Projekt nadväzuje na navrhovanú kanalizačnú sieť v obci Lipník: Aglomerácia Chrenovec – Brusno, kanalizácia, momentálne vo výstavbe.
- **Stavebné riešenie:**  
Kanalizačná stoka „AE-3“ bude realizovaná z PVC potrubia DN 300, o celkovej dĺžke 748 m, rúry a tvarovky sú navrhnuté z plnostenného PVC s hladkou a plnou neštruktúrovanou stenou s minimálnou tuhosťou SN12.  
Napojenie stoky bude do šachty Š78 na zberači AE. Príprava na napojenie bude realizované v rámci budovanej kanalizačnej siete v obci Lipník.  
Na stoke je navrhnutých celkovo 18 prefabrikovaných kanalizačných šacht s vnútorným priemerom 1,0m osadených na potrubí vo vzdialenosti max. 50m. Pozostávajú z prefabrikovaného šachtového dna, šachtových skruží, vyrovnávacích prstencov, kónusu a poklopu. Vstup do šachty bude riešený poplastovanými stupačkami. Prestupy potrubia do steny šachty budú riešené cez kanalizačné vložky. Šachtové poklopy budú liatinové, uzamykateľné, s tlmiacou vložkou, bez odvetrania triedy D400.  
Celkový predpokladaný počet kanalizačných odbočení k nehnuteľnostiam je 37 ks. Kanalizačné odbočenia k nehnuteľnostiam sú navrhnuté z PVC rúr DN150, odbočenie ZKP6 a KP10, je z PVC rúr DN200 a sú zaústené priamo na stoku. Odbočenie s sú ukončené revíznou šachtou PVC DN400 s poklopom.
- Projektové podklady pre územné konanie stavby vypracoval a overil: Ing. Jozef Krčmárík, HYCOPROJEKT, a.s., 821 02 Bratislava, Prešovská 55, číslo opráv.: 1407\*Z\*2-2.
- Účastníci konania :
  - 1/ Obec Lipník, zastúpená starostom obce Ing. Petrom Mikuškom
  - 2/ Slovenský pozemkový fond, 817 15 Bratislava, Búdková 36
  - 3/ verejnou vyhláškou vlastníci susedných pozemkov a stavieb

**Pre umiestnenie navrhovanej stavby sa určujú nasledovné podmienky, vyplývajúce z posúdenia projektovej dokumentácie a z vyjadrení dotknutých orgánov a účastníkov konania :**

1. Umiestnenie líniovej stavby bude na pozemkoch C-KN: 1946/9, 552/8, 552/25, 552/14, 556/9, 556/8, 556/7, 556/6, 552/2, 552/15, 552/18, 1884/37, 990/22, 990/34, E-KN: 552/1, 555/1, 555/2 v k.ú. Lipník v súlade s § 32 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) a § 3 Vyhľ. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
2. Predmetom projektovej dokumentácie stavby je umiestnenie stavby gravitačnej kanalizácie, ktorá bude vedená v miestnej komunikácii s ohľadom na už vybudované inžinierske siete a ktorej cieľom bude odvedenie splaškových vôd v obci Lipník z lokality Predné lány.
3. Dodržať podmienky súhlasného stanoviska Stredoslovenskej vodárskej spoločnosti, a.s., 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5 vydaného dňa 27.04.2022 pod č. 773/2022-102-036:
  - Pri realizácii stavby je potrebné dodržať ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií a ustanovenia STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia, podľa ktorej bude riešený súbeh a križovanie vedení horeuvedenej stavby.
  - Investor/stavebník v čase úpravy vrchného krytu komunikácie, prípadne chodníka, bezodkladne a na svoje náklady prispôsobí úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu.
  - V zmysle § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie. Zároveň zodpovedá za jeho realizovateľnosť.
  - Z hľadiska ochrany a prítomnosti existujúcich sietí je kompetentný sa vyjadriť prevádzkovateľ našej infraštruktúry, t.j. Stredoslovenská vodárska prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica. Žiadame v plnej miere rešpektovať pripomienky vyplývajúce z vyjadrenia č. 3/2022/212 zo dňa 13.04.2022.

4. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Prievidza, odb. starostlivosti o ŽP – ŠVS, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H č. OU-PD-OSZP-2022/011075-002 z 11.01.2022
- Projekt stavby odsúhlasiť so stavebníkom vodnej stavby „Aglomerácia Chrenovec – Brusno, Kanalizácia“ vo výstavbe – Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica a dodržať podmienky vyjadrenia.
  - Rešpektovať existujúci verejný vodovod a dažďovú kanalizáciu podľa vyjadrenia ich vlastníka prípadne prevádzkovateľa.
  - Navrhovaná stavba sa považuje za verejnú kanalizáciu, prevádzkovanie stavby verejnej kanalizácie musí byť zabezpečené oprávnenou osobou v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
  - Na stavbu je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona.
  - Žiadosť o povolenie na uskutočnenie vodnej stavby musí obsahovať náležitosti v zmysle §§ 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebného zákona.
5. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Prievidza, odb. starostlivosti o ŽP – ŠSOH, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H č. OU-PD-OSZP-2022/011101-002 z 05.01.2022:
- Zabezpečiť zhodnotenie. Resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 od. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Doklad zhodnotení alebo zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
  - Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.
6. Dodržať podmienky vyjadrenia Okresného úradu Prievidza, odb. starostlivosti o ŽP – OPaK, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H č. OU-PD-OSZP-2022/01143-002 z 17.01.2022:
- Stavebné práce v blízkosti stojacich drevín vykonať tak, aby nedošlo k poškodzovaniu a ničeniu ich koreňových systémov a nadzemných častí drevín (§ 47 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).
  - Pri nevyhnutnom výrube drevín je nutné postupovať podľa ustanovení § 47 zákona. Súhlas na výrub v extraviláne vydáva tunajší úrad.
  - Podľa § 4 ods. 1 zákona je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodeniu a ničeniu.
7. Okresné riaditeľstvo PZ v Prievidzi, ODI, 971 66 Prievidza, Košovská cesta 14 vydalo dňa 23.05.2022 stanovisko pod č. ORPZ-PD-ODI-34-089/2022 s dodržaním podmienky:
- V prípade nutnosti obmedzenia cestnej premávky a vydania zvláštneho užívania pozemnej komunikácie, požadujeme pred jeho vydaním na Okresný dopravný inšpektorát predložiť k odsúhlaseniu projektovú dokumentáciu prenosného dopravného značenia, ktorá bude navrhnutá v zmysle platných zásad, technických podmienok a noriem, v súlade so zákonom č. 8/2009 .z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení.
8. Dodržať podmienky vyjadrenia obce Lipník, ako dotknutého orgánu na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OcUL 688/2022 z 25.05.2022:
- Zásyp ryhy v telese ciest zhutniť na takú únosnosť, aby nedohádalo k poklesu cestného telesa; kryty šácht osadiť do nivelety vozovky. Konečnú úpravu miestnej komunikácie previesť v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, 20 cm na každú stranu nad okraj vykopanej ryhy.
  - Stavebné práce realizovať rezaním asfaltového krytu v zmysle platných STN, technologických a bezpečnostných predpisov a postupov a výkopom nespevnenej plochy komunikácií.
  - Výkopy treba zabezpečiť výstražnou ochrannou páskou a zábranou proti spadnutiu osôb v zmysle platných bezpečnostných predpisov. Žiadateľ zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života.
  - Nenarušiť odvodňovací režim miestnych komunikácií.
  - Počas realizácie stavebných prác nesmie dôjsť k poškodeniu alebo znečisteniu miestnych komunikácií a ich príslušenstiev. Prípadné poškodenie alebo znečistenie miestnych komunikácií v zmysle ust. § 9 ods. 5 a ods. 6 cestného zákona odstrániť okamžite na vlastné náklady a tiež pozastaviť práce, ktoré vedú k znečisteniu.

9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, 971 01 Prievidza, Vápenická 4 vydalo stanovisko dňa 03.01.2022, pod číslom ORHZ-PD-2022/000009.
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 972 01 Bojnice, Nemocničná 2 vydal záväzné stanovisko dňa 10.01.2022.
11. Zabezpečiť splnenie podmienok vyjadrenia Stredoslovenskej distribučnej, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8 č. 202201-SP-0173-1 vydaného dňa 31.01.2022:
- V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Je potrebné vytýčiť presnú trasu podzemných káblových vedení.
  - Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter, pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu.
  - Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
12. Zabezpečiť splnenie podmienok vyjadrenia SPP – distribúcia, a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b vydaného dňa 20.01.2022 pod č. TD/NS/0063/2022/Kr:
- V záujmovom území sa nachádzajú STL plynovody, STL pripojovacie plynovody.
  - Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (NTL) plynovodu a stredotlakého (STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (VTL) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050 a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
13. Zabezpečiť splnenie podmienok vyjadrenia Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5 č. 3/2022/212 zo dňa 13.04.2022:
- V záujmovom území stavby sa nachádza rozvážacie potrubie verejného vodovodu PE DN/OD 110 mm a jeho zariadenia v prevádzke StVPS, a.s.
  - Technické riešenie stavieb vodovodov a kanalizácií, ako aj objektov na vodovode/ kanalizácii (ČS, šachty, poklopy, chráničky, odbočky a pod.) musí byť v súlade s požiadavkami uvedenými v Technických štandardoch vodohospodárskych stavieb vo vlastníctve StVS, a.s. a v prevádzke StVPS, a.s. (sú k dispozícii na stránke ([www.stvs.sk](http://www.stvs.sk))).
  - Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z.: minimálne 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane.
  - V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:
    - vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav
    - vysádzať trvalé porasty
    - umiestňovať skládky
    - vykonávať terénne úpravy
  - Pri súbehu a križovaní existujúceho vodovodného potrubia s navrhovanou kanalizačnou stokou rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
  - V zmysle zákona 442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany, je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
  - Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
  - V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.

- V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečiť stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s.
  - V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.
14. Slovak Telekom, a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28 vydal dňa 22.12.2021 vyjadrenie pod č. 6612137605.
  15. Michlovský, spol.s.r.o., 921 01 Piešťany, Letná 9 vydal dňa 06.12.2021 vyjadrenie pod č. BA-4338 2021.
  16. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza vydal dňa 18.01.2022 záväzné stanovisko pod číslom KPUTN-2022/1560-2/3974/Osw s určením podmienok:
    - Podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do 10 dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.  
KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.
  17. Dažďové vody zachytávať tak, aby sa voľne neakumulovali na susedných pozemkoch a nedochádzalo k podmokaniu okolitých nehnuteľností.
  18. Pred zahájením prác požiadať správcov technických sietí (vody, kanalizácie, vzdušné a podzemné vedenia elektrickej energie, elektronické komunikačné vedenia, diaľkové káble, plynu, dráhy, verejného osvetlenia, parovodu a ďalších ) o vyjadrenie a presné vytýčenie podzemných aj nadzemných sietí v ich správe.
  19. V prípade zásahu do verejných priestranstiev alebo pozemných komunikácií požiadať obec, resp. príslušný cestný správny orgán o vydanie príslušných povolení z dôvodu ochrany verejných priestranstiev a pozemných komunikácií pri zvláštnom užívaní.
  20. Stavebník zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú občanom a organizáciám v prípade, ak nepreukáže, že za škodu nenesie zodpovednosť.
  21. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie stavby odsúhlasiť so všetkými dotknutými orgánmi a požiadať o vydanie stavebného povolenia.
  22. Pri vykonávaní stavebných prác rešpektovať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a života osôb na stavenisku, rešpektovať ustanovenia vyhlášky MP SVR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ustanovenia vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
  23. Realizáciou stavby nebude nad prípustnú mieru zaťažené okolie hlukom, prachom a vibráciami.
  24. Po realizácii stavby zabezpečiť uvedenie pozemkov do pôvodného stavu, v prípade vzniknutej škody zodpovedá za jej likvidáciu stavebník. O výške náhrady rozhoduje v občianskom právnom konaní na návrh príslušný súd

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania – neboli uplatnené.**

### Všeobecné podmienky :

15 dní po doručení rozhodnutia, požiadať o potvrdenie právoplatnosti.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

### **O d ô v o d n e n i e:**

Navrhovateľ: Obec Lipník, zastúpená starostom obce Ing. Petrom Mikuškom, adresa: 972 32 Lipník 36 podal dňa: 14.02.2022 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: "Obec Lipník – Predné lány, Rozšírenie splaškovej kanalizácie", umiestnenej na pozemkoch parcelné číslo: C-KN 1946/9, 552/8, 552/25, 552/14, 556/9, 556/8, 556/7, 556/6, 552/2, 552/15, 552/18, 1884/37, 990/22, 990/34, E-KN 552/1, 555/1, 555/2 v k.ú. Lipník v súlade s § 32 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) a § 3 Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Predmetom návrhu na umiestnenie líniovej stavby je rozšírenie splaškovej kanalizácie s odvedením splaškových vôd v časti obce Lipník – lokalita Predné lány.

Obec Jalovec, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov určená Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky listom č. OÚ-TN-OVBP2-2022/006763-002 zo dňa 26.01.2022 k vydaniu rozhodnutia, oznámil dňa 17.02.2022 začatie územného konania stavby verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom a dotknutým orgánom, doručenou podľa § 26 zákona o správnom konaní 71/67 Zb. v znení neskorších predpisov spôsobom v mieste obvyklým, vyvesením na oznamovacej tabuli obce, stavebného úradu po dobu určenú správnym zákonom. Oznámenie začatia územného konania verejnou vyhláškou bolo všetkým známym aj neznámym účastníkom konania doručené podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu líniovej stavby.

Dňa 29.03.2022 vykonal stavebný úrad ústne pojednávanie návrhu s miestnym zisťovaním podľa § 36 ods. 1 a 4 zák.č. 50/76 Zb. v znení nesk. predpisov. Na konaní bol predložený prítomným účastníkom a dotknutým orgánom návrh na vydanie ÚR, spolu s jeho prílohami a PD stavby pre územné konanie. Podľa výsledku ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a nakoľko bolo podanie neúplné a neobsahovalo všetky náležitosti k jej riadnemu posúdeniu, stavebný úrad výzvou č.j. SÚ 2022/00050-2 zo dňa 29.03.2022 vyzval stavebníka k doplneniu podania a rozhodnutím č.j. SÚ 2022/00050-3 zo dňa 29.03.2022 prerušil územné konanie s určením lehoty na doplnenie podania.

Projektová dokumentácia stavby pre územné konanie bola spolu s návrhom na vydanie územného rozhodnutia a jeho prílohami prejednaná so všetkými dotknutými orgánmi a organizáciami, správcami technických sietí a všetkými účastníkmi konania.

Podmienky a pripomienky zainteresovaných orgánov a organizácií, správcov technických sietí a účastníkov konania k projektovej dokumentácii územného konania predmetnej stavby a vyjadrenia v územnom konaní boli skoorinované v podmienkach rozhodnutia. K projektovej dokumentácii stavby pre územné konanie sa vyjadrili: Okresný úrad Prievidza, odb. starostlivosti o ŽP: - ŠVS č. OU-PD-OSZP-2022/011075-002 z 11.01.2022, - ŠSOH č. OU-PD-OSZP-2022/011101-002 z 05.01.2022, - OPaK č. OU-PD-OSZP-2022/011143-002 zo 17.01.2022, OR PZ Prievidza, ODI č. ORPZ-PD-ODI-34-089/2022 z 23.05.2022, Krajský pamiatkový úrad Trenčín č. KPUTN-2022/1560-2/3974/Osw z 18.01.2022, Obec Lipník č. OcUL 688/2022 z 25.05.2022, OR HZZ Prievidza č. ORHZ-PD-2022/000009 z 03.01.2022, RÚ VZ Bojnice č. B/2021/01626-HŽP/00080 z 10.01.2022, SSD, a.s. Žilina č. 202201-SP-0173-1 z 31.01.2022, SPP-D, a.s. Bratislava č. TD/NS/0063/2022/Kr z 20.01.2022, StVPS, a.s. Banská Bystrica č. 3/2022/212 z 13.04.2022, Slovak Telekom, a.s. Bratislava č. 3312137605 z 22.12.2021, Michlovský, spol.s.r.o., Piešťany č. BA-4338/ 2021 zo 06.12.2021, NAFTA, a.s. Bratislava č. Z-NAF-01105/2022 z 26.01.2022, Obvodný banký úrad Banská Bystrica č. 167-90/2022 z 11.01.2022 .

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli predložené všetky podklady a prílohy, kópia z katastrálnej mapy, vyjadrenia a rozhodnutia dotknutých orgánov, zainteresovaných organizácií a účastníkov konania, projektová dokumentácia a uhradený správny poplatok podľa zákona č. 439/2012 Z.z, ktorým sa

mení a dopĺňa zákon č. 171/2005 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

K vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby nebola vznesená námietka účastníkmi konania.

Vzhľadom k uvedenému bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

### **P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie na Okresný úrad v Trenčíne, odbor výstavby a bytovej politiky, prostredníctvom tunajšieho stavebného úradu s adresou : Mestský úrad, 972 51 Handlová, Námestie baníkov č. 7.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

**Ing. Peter KOTIAN**  
**starosta obce Jalovec**

Z dôvodu líniovej stavby sa územné rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 42 ods. 2/ stavebného zákona. Verejná vyhláška bude vyvesená podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na oznamovacej tabuli obce Lipník, www stránke obce a verejne prístupnej oznamovacej tabuli stavebného úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Handlovej, Námestie baníkov č. 7, č. dverí 11.

### **Obdržia :**

- 1/ Obec Lipník, zastúpená starostom obce Ing. Petrom Mikuškom
- 2/ Obec Jalovec, zastúpená starostom obce Ing. Petrom Kotianom
- 3/ HYCOPROJEKT, a.s., 821 02 Bratislava, Prešovská 55
- 4/ verejnou vyhláškou vlastníci susedných pozemkov a stavieb

### **• Doručené elektronicky:**

- 5/ Slovenský pozemkový fond, 817 15 Bratislava, Búdková 36
- 6/ StVS, a.s. 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5
- 7/ Stredoslovenská distribučná, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
- 8/ StVPS, a.s., 974 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5
- 9/ SPP-D, a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
- 10/ Slovak Telekom, a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1
- 11/ Krajský pamiatkový úrad, 911 01 Trenčín, K Dolnej stanici 7282/20A
- 12/ OR PZ, Okresný dopravný inšpektorát, 971 66 Prievidza, Košovská cesta 14
- 13/ Okresný úrad, 971 01 Prievidza, G. Švéniho 3H, odb. starostlivosti o ŽP – ŠVS, OPaK, ŠSOH
- 14/ RÚ verejného zdravotníctva, 972 01 Bojnice, Nemocničná 2
- 15/ Michlovský, spol.s.r.o., 921 01 Piešťany, Letná 9
- 16/ OR HZZ, 971 01 Prievidza, Vápenická 4
- 17/ a/a

